

**R O M Ă N I A**  
**JUDEȚUL GALAȚI**  
**COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**H O T Ă R Ă R E A N R. 88**

---

**din 20.12.2024**

**privind : stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025**

---

Inițiator: domnul Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu;  
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 112796/12.12.2024

---

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați întrunit în ședința ordinară în data de 20.12.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului primar Ioniță Antonel, înregistrat la nr. 12796/12.11.2024;

Având în vedere conținutul raportului de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat la nr. 12797/12.12.2024 ;

Având în vedere RAPORTUL DE AVIZARE al COMISIEI de specialitate nr.1 din cadrul CONSILIULUI LOCAL al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați ;

Având în vedere RAPORTUL DE AVIZARE al COMISIEI de specialitate nr.2 din cadrul CONSILIULUI LOCAL al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați ;

Având în vedere RAPORTUL DE AVIZARE al COMISIEI de specialitate nr.3 din cadrul CONSILIULUI LOCAL al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați ;

Având în vedere prevederile HCL nr. 3/30.01.2024 privind aprobarea indicelui de inflație;

Având în vedere prevederile art.12 alin. (2), art. 4 lit. b) și art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Analizând temeiurile juridice:

- a). art. 56, art. 120 alin. (1) și art.139, alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b). art. 9, pct. 3 din Carta Europeană a autonomiei locale adoptată la Strasbourg în 15.10.1995 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c). art. 453-495 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d). art. 266 alin.(6), art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- e). art.5, alin.(1) lit.a), art.16, alin.(2), art.20, alin.(1) lit.b) și art. 27 din Legea finanțelor publice locale nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1) și (2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU, adoptă prezenta hotărâre:**

**Art.1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Impozitele și taxele locale pentru anul 2025 rămân la nivelul anului 2024.

**Art.3.** Impozitele și taxele astfel stabilite au fost indexate cu rata inflației de 10,4% pentru

anul fiscal 2025, comunicată de Institutul Național de Statistică, precum și pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

**Art.3.** Prin excepție de la art.1, sumele prevăzute la art. 470, alin.(5) și alin.(6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată prin Ordonanța Guvernului nr.8/30.08.2021, se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie și anume 4,9753 % pentru anul fiscal 2025, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

**Art.4.** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și a mijloacelor de transport, datorate pentru întreg an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie inclusiv a anului fiscal, se acordă o bonificație de 10%.

**Art.5.** Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31.12.2024 mai mici de 5 lei se anulează.

**Art.6.** Domnul Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin intermediul compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate.

**Art.7.** Prezenta hotărâre va fi transmisă organelor în drept prin grija secretarului general delegat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL DELEGAT

Piciu Cătălina



Consilieri în funcție: 13

Consilieri prezenți: 13

Au votat: pentru: 13

împotrivă: -

abțineri: -

## ANEXA

la HCL nr. 88 din 20.12.2024

### CAPITOLUL I - IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

#### Reguli generale

**Art. 1 (1)** Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT Tudor Vladimirescu datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

**(2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri

**(3)** Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

**(4)** Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

#### IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENTIALE - PERSOANE FIZICE

**Art. 2 (1)** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

**(2)** Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, prevăzută în tabelul urmator:

Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizări electrice și încălzire ( condiții cumulative), lei/mp	Fără instalații de apă , canalizare,electricitate sau încălzire lei/mp
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din oricealte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	298
C. Clădire-anexă cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	371
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din oricealte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul și zona localității, prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Nr.crt	Localitatea	Zona în cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție
1	Tudor Vladimirescu	A	IV	1,10

(5) Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile, se aplică coeficientul de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de vechimea acesteia, după cum urmează:

- Cu **50%** pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie 2025;
- Cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie 2025;

- Cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie 2025.

(7) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acestea se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

## **IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENTIALE - PERSOANE FIZICE**

**Art.3 (1)** Impozitul pe clădirile nerezidentiale, în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.2.

### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Art.4 (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 3.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 3.

## **IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI - PERSOANE JURIDICE**

**Art. 5 (1)** Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.



(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

## **Taxa pe clădiri**

**Art.6 (1)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, amplasate pe raza teritorial administrativă a comunei Tudor Vladimirescu, care sunt concesionate, închiriate, date în administrare sau date în folosință, după caz persoanelor juridice, acestea datorează taxa pe clădiri, care se calculează în mod similar cu impozitul pe clădiri.

(2) Pentru stabilirea taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează taxa și va fi valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

(3) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(4) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(6) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

## **Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

**Art.7 (1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

**(2)** În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(3)** Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

**(4)** Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

**(5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

**(6)** În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(7)** În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare

**(8)** Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

**(9)** În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

**(10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### **Plata impozitului /taxei pe clădiri**

**Art. 8** (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %.

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) Taxa pe cladire, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se refera la o perioada mai mare de un an, se platește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe cladire se platește lunar pana la data de 25 inclusiv a lunii următoare.

## **CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**Art. 9** (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza comunei Tudor Vladimirescu datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona în care este amplasat terenul și/sau categoria de folosință a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

(3) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.



## Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

**Art. 10 (1)** Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul/ taxa pe terenurile situate în **intravilan- terenuri cu construcții**:

Nr. crt.	Localitatea	Zona în cadrul localității	Rangul în cadrul localității	lei/ha
1	Tudor Vladimirescu	A	IV	1324

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren arabil	42
2	Pășune	31
3	Fâneată	31
4	Vie	70
5	Livadă	79
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	40
7	Teren cu ape	22
8	Drumuri și cai ferate	x
9	Neproductiv	x

### NOTĂ:

Suma stabilită conform tabelului de mai sus, se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10

(5) În cazul persoanelor juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform tabelului de mai jos numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:  
a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(6) În caz contrar, **impozitul pe terenul situat în intravilan**, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform tabelului anterior (**intravilan curți – construcții**).

(7) Impozitul pentru terenurile amplasate în **extravilan**, se stabilește prin înmuștirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	38
2.	Arabil	74
3.	Pășune	35
4.	Fâneață	33
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	83
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	X
6.	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	74
6.1.	Livada până la intrarea pe rod	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	18
7.1.	Păduri în vârstă de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	42
9.	Drumuri și căi ferate	x
10.	Teren neproductiv	x

#### NOTĂ:

Suma stabilită conform tabelului de mai sus, se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,00

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

#### Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

**Art. 1 1(1)** Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de **locatar**.

(7) În cazul terenurilor pe care sunt amplasate orice alte construcții ce sunt de natura clădirilor, pentru stabilirea impozitului pe teren **nu se scade suprafața ocupată de construcțiile respective**.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

### **Plata impozitului și a taxei pe teren**

**Art. 13 (1)** Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an, se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare.

## CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art.14 (1)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

### Calculul impozitului

**Art.15 (1)** Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

**(2) Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică**, care aparțin contribuabililor, se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare **200cm<sup>3</sup> sau fracțiune** din aceasta după cum urmează :

Nr. crt.	Tipuri de autovehicule	
	<b>Vehicule înmatriculate (lei / 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	
1.	Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cmc inclusiv	11
2.	Motociclete, tricicluri cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600cmc inclusiv	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc - 2000cmc inclusiv	28
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc - 2600cmc inclusiv	107
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc - 3000cmc inclusiv	215
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001cmc	434
7.	Autobuze, autocare, microbuze	35
8.	Alte autovehicule cu tracțiune mecanica cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone	44
9.	Tractoare înmatriculate	28
<b>II.</b>	<b>Vehicule înregistrate</b>	
1.	Vehicule cu capacitatea cilindrica	<b>lei /200 cm<sup>3</sup></b>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cmc	7
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cmc	10
2.	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	<b>224 lei/an</b>

**(3)** În cazul mijloacelor de transport hibride , impozitul se reduce cu 50%.

**(4)** În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**(5)** În cazul unor **autovehicule de transport marfă** cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. două axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154



2.Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
3..Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
4.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
5.Masa de cel puțin 18	602	1363
<b>II. 3 axe</b>		
1.Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
2.Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
3.Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	717
4.Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	717	1105
5.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1717
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1717
7.Masa de cel puțin 26 tone	1105	1717
<b>III. 4 axe</b>		
1.Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	717	726
2.Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134
3.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
5.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
6.Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

(5)În cazul unei *combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă* cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încarcata maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

<b>I. 2+1 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 14 tone	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone dar mai mică de 18 tone	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone dar mai mică de 20 tone	70	159
5 Masa de cel puțin 20 tone dar mai mică de 22 tone	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone dar mai mică de 23 tone	373	483
7. Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	483	871
8. Masa de cel puțin 25 tone dar mai mică de 28 tone	871	1528
9. Masa de cel puțin 28 tone	871	1528
<b>II. 2+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone dar mai mică de 25 tone	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone dar mai mică de 26 tone	348	527
3. Masa de cel puțin 26 tone dar mai mică de 28 tone	527	841
4. Masa de cel puțin 28 tone dar mai mica de 29 tone	841	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone dar mai mică de 31 tone	1015	1667
6. Masa de cel puțin 31 tone dar mai mică de 33 tone	1667	2314
7. Masa de cel puțin 33 tone dar mai mică de 36 tone	2314	3513
8. Masa de cel puțin 36 tone dar mai mică de 38 tone	2314	3513
9. Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513
<b>III. 2+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2563
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2563	3483
3. Masa de cel puțin 40 tone	2563	3483
<b>IV. 3+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3125

3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3125	4623
4596	3125	4623
<b>V. 3+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1120
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1120	1672
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozitul lei/an
1	Până la 1 tonă inclusiv	11
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
4	Peste 5 tone	97

(7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit Lei/an
1. Luntre, bărci fara motor folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84
3. Bărci cu motor	438
4. Nave de sport și agrment	1667
5. Scutere de apa	438
6. Remorchere și împingătoare	
a) Până la 500 CP inclusiv	831
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1355
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2083
d) Peste 4.000 CP	30203334
7. Geamuri, șlepuri și barje fluviale	
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	269
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	417
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	731

## Plata impozitului

**Art 16 (1)** Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**Art.17** Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri, terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

### CAPITOLUL III – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

#### 1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism, în mediul rural	Taxa - lei -
Până la 150 mp	8
Intre 151 și 250 mp	9
Intre 251 și 500 mp	11
Intre 501 și 750 mp	15
Intre 751 și 1000 mp	18
Peste 1000 mp	18 + 0,01 lei /mp pentru fiecare mp care depășește 1000mp

2. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

3. Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

4. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, se stabilește de către consiliul local în sumă de 19 lei.

5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

6. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează să fie demolată.

8. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau excavație cu 10 lei.



**9. Taxa pentru eliberarea autorizație** necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

**10. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere**, de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

**11. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri**, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor **10 lei/mp de suprafață ocupată de construcție**.

**12. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente** la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **17 lei** pentru fiecare racord.

**13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală** se stabilește de către consiliile locale și este în sumă de **11 lei**.

**14. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică:**

1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este stabilită de consiliul local în sumă de **25 lei**.

2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este stabilită de către consiliul local și este în sumă de **100 lei**;

3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (cod CAEN 5610 și 5630, respectiv restaurante și baruri) este de **628 lei**.

#### **CAPITOLUL IV- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

1. **Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate** se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei este de **3%**.

2. **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau de fracțiuni de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană derulează o activitate economică este de **46 lei/mp** sau fracțiune de metru pătrat.

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate **33 lei/mp** sau fracțiune de metru pătrat.

#### **CAPITOLUL V – IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

**Impozitul pe spectacole** se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor după cum urmează:

a) **2%**, în cazul unui spectacol de teatru (o piesă de teatru, balet, operă, concert filarmonic) sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) **5%**, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele

elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## CAPITOLUL VI – ALTE TAXE LOCALE

A. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **628 lei**.

B. Consiliul local a stabilit, taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice de **6 lei/mp/zi**.

C. Taxele pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor care folosesc infrastructura publică locală sunt în sumă de **17 lei/zi**.

D. Consiliul local a stabilit o taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, de **40 lei**.

E. Consiliul local a instituit o taxă anuală de **19 lei/an** pentru fiecare din următoarele vehiculele lente:

1. autocositoare;
2. autoexcavatoare (excavator pe autoșasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleți pentru săpat șanțuri , excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;
7. freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
10. instalație autopropulsată de sortare- concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;
14. mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
  - lucrări de terasamente;
  - construcția și întreținerea drumurilor;
  - decopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri;
  - finisarea drumurilor;
  - forat;
  - turnarea asfalturilor;
  - înlăturarea zăpezii;
15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. trolie autopropulsat;
18. utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
21. vehicul pentru marcarea drumurilor;

22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri ;

23. și altele asemenea.

## **CAP. VII – SCUTIRI ACORDATE ÎN BAZA HOTARĂRII CONSILIULUI LOCAL**

Conform art. 8 alin. (1) din Decretul – Lege nr. 118/1990 persoanele aflate în una din situațiile prevăzute la art. 1 din legea mai sus menționată pot beneficia de următoarele :

- scutirea de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu;
- scutirea de la plata impozitului pe terenul aferent clădirii de domiciliu.

Pentru acordarea scutirilor mai sus mentionate persoanele îndreptățite vor prezenta la Primăria Comunei Tudor Vladimirescu următoarele documente :

- cerere de acordare a scutirii;
- act proprietate clădire și teren;
- decizia privind stabilirea calitatii de beneficiar al drepturilor prevazute de Decretul – Lege nr. 118/1990;
- B.I./C.I.

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025

Subsemnatul Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, vă rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025.

În conformitate cu dispozițiile:

- Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Titlul IX – art. 453-495, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Legea nr. 196/29.09.2017 și Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 79/08.11.2017;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 266, alin. (5) și alin. (6), cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, art. 16, alin. (2), art. 20, alin. (1), lit. b) și art. 27;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c);
- Având în vedere HCL nr. 3/30.01.2024 privind aprobarea indicelui de inflație;

Nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, în anul fiscal 2025 vor fi după cum urmează:

## CAPITOLUL I - IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI

### Reguli generale

**Art. 1 (1)** Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT Tudor Vladimirescu datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

**(2)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri

**(3)** Taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

**(4)** Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

### IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENTIALE - PERSOANE FIZICE

**Art. 2 (1)** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

**(2)** Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, prevăzută în tabelul următor:



Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizări electrice și încălzire ( condiții cumulative), lei/mp	Fără instalații de apă, canalizare,electricitate sau încălzire lei/mp
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1492	894
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din oricealte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447	298
C. Clădire-anexă cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	299	371
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din oricealte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	188	110
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul și zona localității, prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor :

Nr.crt	Localitatea	Zona în cadrul localității	Rangul localității	Coeficient de corecție
1	Tudor Vladimirescu	A	IV	1,10

(5) Pentru determinarea suprafeței construite desfășurate, în cazul clădirilor care nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, asupra suprafeței utile, se aplică coeficientul de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de vechimea acesteia, după cum urmează:

- Cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie 2025;
- Cu 30%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie 2025;

- Cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie 2025.

(7) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acestea se consideră ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor

## **IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENTIALE - PERSOANE FIZICE**

**Art.3 (1)** Impozitul pe clădirile nerezidentiale, în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 1% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.2.

### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Art.4 (1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 3.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 3.

## **IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI - PERSOANE JURIDICE**

**Art. 5 (1)** Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

### **Taxa pe clădiri**

**Art.6 (1)** Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, amplasate pe raza teritorial administrativă a comunei Tudor Vladimirescu, care sunt concesionate, închiriate, date în administrare sau date în folosință, după caz persoanelor juridice, acestea datorează taxa pe clădiri, care se calculează în mod similar cu impozitul pe clădiri.

(2) Pentru stabilirea taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează taxa și va fi valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

(3) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(4) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(5) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(6) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

### **Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

**Art.7 (1)** Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se

află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente



similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

### **Plata impozitului /taxei pe clădiri**

**Art. 8** (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %.

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) Taxa pe cladire, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se refera la o perioada mai mare de un an, se platește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe cladire se platește lunar pana la data de 25 inclusiv a lunii următoare.

## **CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**Art. 9** (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza comunei Tudor Vladimirescu datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona în care este amplasat terenul și/sau categoria de folosință a terenului.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

(3) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(4) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(5) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

### **Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan**

**Art. 10** (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Impozitul/ taxa pe terenurile situate în **intravilan- terenuri cu construcții:**



Nr. crt.	Localitatea	Zona în cadrul localității	Rangul în cadrul localității	lei/ha
1	Tudor Vladimirescu	A	IV	1324

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt.	Categoria de folosință	lei/ha
1	Teren arabil	42
2	Pășune	31
3	Fâneță	31
4	Vie	70
5	Livadă	79
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	40
7	Teren cu ape	22
8	Drumuri și cai ferate	x
9	Neproductiv	x

#### NOTĂ:

Suma stabilită conform tabelului de mai sus, se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10

(5) În cazul persoanelor juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform tabelului de mai jos numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(6) În caz contrar, **impozitul pe terenul situat în intravilan**, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform tabelului anterior (**intravilan curți – construcții**).

(7) Impozitul pentru terenurile amplasate în **extravilan**, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei)
1.	Teren cu construcții	<b>38</b>
2.	Arabil	<b>74</b>
3.	Pășune	<b>35</b>
4.	Fâneță	<b>33</b>
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.	<b>83</b>
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	<b>X</b>
6.	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.	<b>74</b>

6.1.	Livada până la intrarea pe rod	X
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	18
7.1.	Păduri în vârstă de până la 20 de ani și păduri cu rol de protecție	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	3
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	42
9.	Drumuri și căi ferate	x
10.	Teren neproductiv	x

#### NOTĂ:

Suma stabilită conform tabelului de mai sus, se înmulțește cu coeficientul de corecție prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,00

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

#### Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

**Art. 1 1(1)** Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de **locatar**.

(7) În cazul terenurilor pe care sunt amplasate orice alte construcții ce sunt de natura clădirilor, pentru stabilirea impozitului pe teren **nu se scade suprafața ocupată de construcțiile respective**.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii

următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

(10) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(11) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

### Plata impozitului și a taxei pe teren

**Art. 13 (1)** Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) Taxa pe teren, în cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la o perioadă mai mare de un an, se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare.

## CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

**Art.14 (1)** În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

### Calculul impozitului

**Art.15 (1)** Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(2) **Impozitul pe mijloacele de transport cu tracțiune mecanică**, care aparțin contribuabililor, se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a motorului, pentru fiecare **200cm<sup>3</sup> sau fracțiune** din aceasta după cum urmează :

Nr. crt.	Tipuri de autovehicule	
	<b>Vehicule înmatriculate (lei / 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>	
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600cm <sup>3</sup> inclusiv	11
2.	Motociclete, tricicluri cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600cm <sup>3</sup> inclusiv	11
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc - 2000cmc inclusiv	28
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc - 2600cmc inclusiv	107
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc - 3000cmc inclusiv	215
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001cmc	434
7.	Autobuze, autocare, microbuze	35
8.	Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone	44
9.	Tractoare înmatriculate	28

<b>II.</b>	<b>Vehicule înregistrate</b>	
1.	Vehicule cu capacitatea cilindrică	lei /200 cm <sup>3</sup>
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cmc	7
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cmc	10
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	224 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unor *autovehicule de transport marfă* cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încarcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. două axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1363
5. Masa de cel puțin 18	602	1363
<b>II. 3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	717
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	717	1105
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1105	1717
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1105	1717
7. Masa de cel puțin 26 tone	1105	1717
<b>III. 4 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	717	726
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1134

3.Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1134	1801
4.Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1801	2672
5.Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1801	2672
6.Masa de cel puțin 32 tone	1801	2672

(5)În cazul unei *combinații de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfă* cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încarcata maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I. 2+1 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 12 tone dar mai mică de 14 tone	0	0
2 Masa de cel puțin 14 tone dar mai mică de 16 tone	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone dar mai mică de 18 tone	0	70
4. Masa de cel puțin 18 tone dar mai mică de 20 tone	70	159
5 Masa de cel puțin 20 tone dar mai mică de 22 tone	159	373
6. Masa de cel puțin 22 tone dar mai mică de 23 tone	373	483
7.Masa de cel puțin 23 tone dar mai mica de 25 tone	483	871
8.Masa de cel puțin 25 tone dar mai mică de 28 tone	871	1528
9.Masa de cel puțin 28 tone	871	1528
<b>II. 2+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 23 tone dar mai mică de 25 tone	149	348
2. Masa de cel puțin 25 tone dar mai mică de 26 tone	348	527
3. Masa de cel puțin 26 tone dar mai mică de 28 tone	527	841
4. Masa de cel puțin 28 tone dar mai mica de 29 tone	841	1015
5. Masa de cel puțin 29 tone	1015	1667



dar mai mică de 31 tone		
6. Masa de cel puțin 31 tone dar mai mică de 33 tone	1667	2314
7. Masa de cel puțin 33 tone dar mai mică de 36 tone	2314	3513
8. Masa de cel puțin 36 tone dar mai mică de 38 tone	2314	3513
9. Masa de cel puțin 38 tone	2314	3513
<b>III. 2+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1841	2563
2. . Masa de cel puțin 38 tone , dar mai mică de 40 tone	2563	3483
3 . Masa de cel puțin 40 tone	2563	3483
<b>IV. 3+2 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1627	2259
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2259	3125
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3125	4623
4596	3125	4623
<b>V. 3+3 axe</b>		
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1120
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1120	1672
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1672	2662
4. Masa de cel puțin 44 tone	1672	2662

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Masa totală maximă autorizată	Impozitul lei/an
1	Până la 1 tonă inclusiv	11
2	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51
3	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	76
4	Peste 5 tone	97

(7) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit Lei/an
1. Luntre, bărci fără motor folosite pentru pescuit și uz personal	31
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	84

3. Bărci cu motor	438
4. Nave de sport și agrment	1667
5. Scutere de apa	438
6. Remorchere și împingătoare	
a) Până la 500 CP inclusiv	831
b) Peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1355
c) Peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	2083
d) Peste 4.000 CP	30203334
7. Geamuri, șleपुरi și barje fluviale	
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	269
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	417
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	731

### Plata impozitului

**Art 16 (1)** Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

**(2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv.

**(3)** Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

**Art.17** Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri , terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

## CAPITOLUL III – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

### 1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism :

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism, în mediul rural	Taxa - lei -
Până la 150 mp	8
Intre 151 si 250 mp	9
Intre 251 si 500 mp	11
Intre 501 si 750 mp	15
Intre 751 si 1000 mp	18
Peste 1000 mp	18 + 0,01 lei /mp pentru fiecare mp care depășește 1000mp

**2.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism** pentru o zonă rurală este egala cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

**3.Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism** sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale.

**4.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului**, se stabilește de către consiliul local în sumă de 19 lei.

**5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire** pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu **0,5%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

**6. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție** decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu **1%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

**7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială**, a unei construcții este egală cu **0,1%** din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează să fie demolată.

**8. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări** necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau excavație cu **10 lei**.

**9. Taxa pentru eliberarea autorizației** necesare pentru lucrările de organizare de șantier, în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu **3%** din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

**10. Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere**, de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu **2%** din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

**11. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri**, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor **10 lei/mp de suprafață ocupată de construcție**.

**12. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente** la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de **17 lei** pentru fiecare racord.

**13. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală** se stabilește de către consiliile locale și este în sumă de **11 lei**.

**14. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru a desfășura o activitate economică:**

1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este stabilită de consiliul local în sumă de **25 lei**.

2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este stabilită de către consiliul local și este în sumă de **100 lei**;

3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică (cod CAEN 5610 și 5630, respectiv restaurante și baruri) este de **628 lei**.

## CAPITOLUL IV- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR

### DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. **Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate** se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei este de **3%**.

2. **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate** se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau de fracțiuni de metru pătrat a suprafeței afișajului cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care o persoană derulează o activitate economică este de **46 lei/mp** sau fracțiune de metru pătrat.

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate **33 lei/mp** sau fracțiune de metru pătrat.

## CAPITOLUL V – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

**Impozitul pe spectacole** se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor după cum urmează:

a) **2%**, în cazul unui spectacol de teatru (o piesa de teatru, balet, operă, concert filarmonic) sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) **5%**, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## CAPITOLUL VI – ALTE TAXE LOCALE

A. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **628 lei**.

B. Consiliul local a stabilit, taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice de **6 lei/mp/zi**.

C. Taxele pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor care folosesc infrastructura publică locală sunt în sumă de **17 lei/zi**.

D. Consiliul local a stabilit o taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, de **40 lei**.

E. Consiliul local a instituit o taxă anuală de **19 lei/an** pentru fiecare din următoarele vehiculele lente:

1. autocositoare;
2. autoexcavatoare (excavator pe autoșasiu);
3. autogreder sau autogreper;
4. buldozer pe pneuri;
5. compactor autopropulsat;
6. excavator cu racleți pentru săpat șanțuri , excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;
7. freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
8. freză rutieră;
9. încărcător cu o cupă pe pneuri;
10. instalație autopropulsată de sortare- concasare;
11. macara cu greifer;
12. macara mobilă pe pneuri;
13. macara turn autopropulsată;
14. mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
  - lucrări de terasamente;
  - construcția și întreținerea drumurilor;
  - decopertarea imbrăcăminții asfaltice la drumuri;
  - finisarea drumurilor;
  - forat;
  - turnarea asfalturilor;
  - înlăturarea zăpezii;
15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri;
17. troliu autopropulsat;

18. utilaj multifunctional pentru întreținerea drumurilor;
19. vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunurilor de apă;
20. vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri;
21. vehicul pentru marcarea drumurilor;
22. vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri ;
23. și altele asemenea.

## **CAP. VII – SCUTIRI ACORDATE ÎN BAZA HOTARÂRII CONSILIULUI LOCAL**

Conform art. 8 alin. (1) din Decretul – Lege nr. 118/1990 persoanele aflate în una din situațiile prevăzute la art. 1 din legea mai sus menționată pot beneficia de următoarele :

- scutirea de la plata impozitului pe clădirea de domiciliu;
- scutirea de la plata impozitului pe terenul aferent clădirii de domiciliu.

Pentru acordarea scutirilor mai sus mentionate persoanele îndreptățite vor prezenta la Primăria Comunei Tudor Vladimirescu următoarele documente :

- cerere de acordare a scutirii;
- act proprietate clădire și teren;
- decizia privind stabilirea calitatii de beneficiar al drepturilor prevazute de Decretul – Lege nr. 118/1990;
- B.I./C.I.

În acest sens prezint proiectul de hotărâre anexat spree a fi analizat și aprobat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, din data de 20.12.2024.

PRIMAR,

Ioniță Antonel





ROMÂNIA  
JUDEȚUL GALAȚI  
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU  
COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL  
NR. 12797/12.12.2024

#### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2025

Potrivit prevederilor art.136 alin. (8), lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii consiliului local numai dacă este însoțit de raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei.

Avându-se în vedere prevederile:

- a) art. 56, art.120 alin.(1) și art.139, alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 9, pct. 3 in Carta Europeană autonomiei locale adoptată la Strasbourg în 15.10.1995 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- c) art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 266 alin. (5) și alin. (6), art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 5, alin. (1) lit .a), art.16, alin. (2), art. 20, alin. (1) lit. b) și art. 27 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 129 alin. (1) și (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Veniturile proprii prognozate ale bugetului local pentru anul 2024, vor fi stabilite, urmărite și încasate cu responsabilitate astfel încât obiectivele propuse să se realizeze în procent cât mai mare .

Având în vedere cele expuse mai sus propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

INSPECTOR,  
Basoc Veronica-Lili